

S a t z u n g

Über das besondere Vorkaufsrecht der Stadt Jever
vom 2. April 1965

Auf Grund der §§ 25 und 26 des Bundesbaugesetzes (BBauG) vom 23.6.1960 (BGBl. I S. 341) in Verbindung mit §§ 6 und 40 der Niedersächsischen Gemeindeordnung vom 4.3.1955 in der Fassung des II. Gesetzes zur Änderung der Niedersächsischen Gemeindeordnung und der Niedersächsischen Landkreisordnung vom 18.4.1963 (Nds. GVBl. vom 19.4.1963, Nr. 15 S. 255 ff.) hat der Rat der Stadt Jever folgende Satzung erlassen:

§ 1

Der Stadt Jever steht in dem Gebiet des Stadtkernes, für das der Rat der Stadt die Aufstellung eines Bebauungsplanes beschlossen hat, ein Vorkaufsrecht an unbebauten Grundstücken zu.

§ 2

In dem nachstehend angegebenen Sanierungsgebiet steht der Stadt außerdem ein Vorkaufsrecht an bebauten Grundstücken zu. Das Sanierungsgebiet umfaßt den gesamten Bereich des Bebauungsplanes für den Stadtkern, soweit er bebaut ist. Der Stadtkern wird von folgenden Straßen oder Straßenabschnitten umgrenzt:

Bahnhofstraße, Blaue Straße, Höhler Weg, Auf der Dreesche bis Einnündung Schillerstraße, Schillerstraße, Wangerländische Straße, Schlachte, Kostverloren, Grashausweg, Bundesstraße 210 bis zum Tivoli, Tivoli, Südergast, Mooshütterweg, Anton-Günther-Straße, Ladestraße bis Einnündung Bahnhofstraße.

§ 3

Eine Karte, die die vom Vorkaufsrecht betroffenen Flächen rot umrandet bezeichnet, liegt bei der Stadt Jever, Stadtbauamt, Rathaus, Zimmer 20, zur Einsicht aus.

§ 4


Diese Satzung tritt mit dem Tage nach der Bekanntmachung in Kraft.

Jever, den 2. April 1965



STADT JEVER


(Ommer)
Bürgermeister


(Dr. Hörnig)
Stadtdirektor

Durchschrift

Der Präsident

des Niedersächsischen Verwaltungsbezirks
Oldenburg

29 Oldenburg, den 11. 5. 1965
Theodor-Tantzen-Platz 8
Fernsprecher 243 81

VI- 5 VII-179-15 A

(12/110)

(Im Antwortschreiben stets genau anzugeben)

An die
Stadt J e v e r

2942 J e v e r

über

den Landkreis Friesland

2942 J e v e r

Betr.: Satzung der Stadt Jever vom 2.4.1965 über
das besondere Vorkaufsrecht

Berug: Berichte der Stadt Jever vom 6.4.1965 und
des Landkreises Friesland vom 11.5.1965 - IIa

Beigefügt sende ich zwei Exemplare der vorgenannten
mit meinem Genehmigungsvermerk versehenen Satzung
zurück.

2 Anlagen

Im Auftrage:
gez. Kupér