

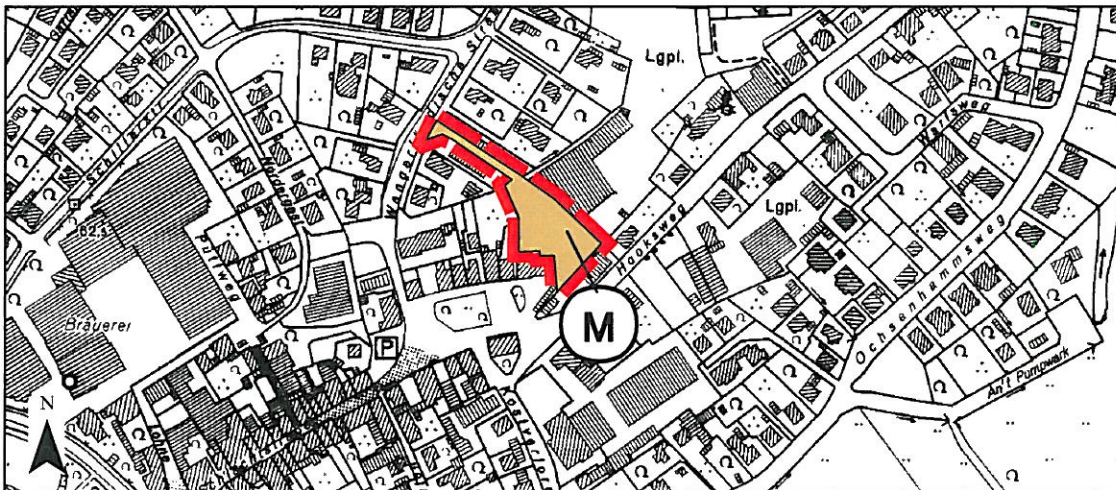
Vormalige Darstellung im FNP

1:5.000



Berichtigung des Flächennutzungsplans

1:5.000



Planzeichenerklärung gemäß PlanzV

 Gemischte Baufläche

 Berichtigungsbereich

Stadt Jever

1. Änderung (Berichtigung) des Flächennutzungsplans in Verbindung mit dem Bebauungsplan Nr. 95

"Am Alten Hafen"

URSCHRIFT

Kurzerläuterung

Der Flächennutzungsplan kann vor formaler Änderung im Wege der Berichtigung angepasst werden, wenn ein Bebauungsplan, dessen Inhalte von den Darstellungen des Flächennutzungsplans abweichen, im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB aufgestellt wird und die geordnete Entwicklung des Gemeindegebietes nicht beeinträchtigt wird.

In vorliegendem Fall ist die Aufstellung des B-Plans Nr. 95 "Am Alten Hafen" im beschleunigten Verfahren aufgestellt worden. Die Änderung setzt für den gesamten Geltungsbereich Gemischte Baufläche fest und weicht im Planbereich von den Darstellungen des Flächennutzungsplans ab, der hier „Wohnbaufläche“ darstellt (vgl. Abb. links).

Verfahrensvermerk

BESCHLUSS ZUR BERICHTIGUNG

DER RAT DER STADT JEVER HAT IM ZUSAMMENHANG MIT DEM SATZUNGSBESCHLUSS ZUR AUFSTELLUNG DES B-PLANS NR. 95 "AM ALTEN HAFEN" AM 25.02.2010 DIESE BERICHTIGUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANS ZUR KENNNTNIS GENOMMEN.

JEVER, DEN 01.03.2010

BÜRGERMEISTERIN

