

# Planzeichenerklärung

## Eigene Erhebungen<sup>1</sup>,

### Erhebungen im Rahmen des Bebauungsplans Nr. 50<sup>2</sup>

- Ab - Schwarzbrache
- Ag - Getreide-Acker
- Aw - Wiesenartige Ackerbrache
- BFR - Feuchtes Weidengebüsch nährstoffreicher Standorte
- BFR - Weiden-Sumpfbüsch nährstoffreicher Standorte
- BRR - Rubus-Gestrüpp
- FBM - Naturnaher Marschbach
- FGM - Marschgraben
- FGR - Nährstoffreicher Graben
- FGR/NRS - Nährstoffreicher Graben/Schilf-Landröhricht
- FKK - Kleiner Kanal
- FXM - Mäßig ausgebauter Bach
- FZM - Mäßig ausgebauter Fluss
- GIE - Artenarmes Extensivgrünland
- GIH - Intensivgrünland auf Hochmoorstandorten
- GIM - Intensivgrünland der Marschen
- GMZ - Sonstiges mesophiles Grünland
- j - hoher Anteil an Flatterbinse
- n - lokal mit Nässezeigern (z.B. in Senken oder in relativ breiten Gruppen)
- t - Beetrelief (mit Gruppen)
- GR - Scher- und Trittrasen
- HN - Naturnahes Feldgehölz
- HN/NSR - Naturnahes Feldgehölz/Sonstiger nährstoffreicher Sumpf
- HO/GMZ - Obstwiese/Sonstiges mesophiles Grünland
- HSE - Siedlungsgehölz aus überwiegend einheimischen Baumarten
- HSN - Siedlungsgehölz aus überwiegend nicht heimischen Baumarten
- NRG - Rohrglanzgras-Landröhricht
- NRS - Schilf-Landröhricht
- NRS/BNR - Schilf-Landröhricht/Weiden-Sumpfbüsch nährstoffreicher Standorte
- NRS/NSR - Schilf-Landröhricht/Sonstiger nährstoffreicher Sumpf
- NSB - Binsen- und Simsenried nährstoffreicher Standorte
- NSG - Nährstoffreiches Großseggenried
- OD - Dorfgebiet/landwirtschaftliches Gebäude
- OED - Verdichtetes Einzel- und Reihenhausesgebiet
- OG - Industrie- und Gewerbefläche
- ONZ - Sonstiger Gebäudekomplex (Jugendherberge)
- OVE - Bahnanlage
- OVP - Parkplatz
- OVS - Straße
- OVW - Weg
- OX - Baustelle
- OZ - Zeilenbebauung
- PH - Hausgarten
- PHG - Hausgarten mit Großbäumen
- PHN - Naturgarten
- PSB - Freibad
- PSP - Sportplatz
- SEZ - Sonstiges naturnahes nährstoffreiches Kleingewässer
- STG - Wiesentümpel
- SXZ - Sonstiges naturfernes Stillgewässer
- TFB - Beton/Asphaltfläche
- TFS - Fläche mit Natursteinpflaster
- UH - Halbruderaler Gras- und Staudenflur
- UHF - Halbruderaler Gras- und Staudenflur feuchter Standorte
- VEF - Verhandlungsbereich nährstoffreicher Stillgewässer mit Flutrasen/Binsen
- WQ - Bodensaurer Eichen-Mischwald
- WXH - Laubforst aus einheimischen Arten

### Fundorte von besonders geschützten Gefäßpflanzenarten<sup>3</sup>:

- Iris pseudacorus (Sumpf-Schwertlilie)

## Einzelgehölze, Hecken, Wallhecken

- Einzelstrauch
- Einzelbaum/Baumbestand/Baumgruppe
- HBA - Allee/Baumreihe
- HBE - Einzelbaum/Baumgruppe
- HFB - Baumhecke
- HFM - Strauch-Baumhecke
- HFS - Strauchhecke
- HP - Gehölzpflanzung
- HSE - Siedlungsgehölz aus überwiegend einheimischen Baumarten
- HSN - Siedlungsgehölz aus überwiegend nicht heimischen Baumarten
- HWB - Baum-Wallhecke
- HWM - Strauch-Baum-Wallhecke
- Ah - Ahorn
- Bi - Birke
- Ei - Stieleiche
- Er - Schwarzerle
- Es - Esche
- Hb - Hainbuche
- Ho - Holunder
- Ka - Kastanie
- Ki - Waldkiefer
- Lä - Lärche
- Li - Winterlinde
- Ph - Hybridpappel
- Ro - Rose
- Wd - Weißdorn
- We - Weide
- j - Jungbestand
- + - besonders gute Ausprägung
- - schlechte Ausprägung; lückiger Gehölzbestand

## Gräben

- FGM - Marschgraben
- FGR - Nährstoffreicher Graben
- FGR1 - Nährstoffreicher Graben mit Schilfröhricht
- FGR2 - Nährstoffreicher Graben mit Seggen- und Binsenröhricht
- FGZ - Sonstiger Graben

## Flurbereinigung Schortens-Umgehung<sup>3</sup>

- A - Acker
- BFG - Sonstiges Gagelgebüsch
- BFR - Feuchtes Weidengebüsch nährstoffreicher Standorte
- BNG - Gagelgebüsch der Sümpfe und Moore
- BNR - Weiden-Sumpfbüsch nährstoffreicher Standorte
- BRS - Sonstiges Sukzessionsgebüsch
- BRU - Ruderalgebüsch
- EBB - Baumschule
- EGG - Gemüse- und sonstige Gartenbaufläche
- EL - Landwirtschaftliche Lagerfläche
- GA - Grünland-Einsaat
- GI - Artenarmes Grünland
- GIF - Artenärmeres Grünland feuchter Standorte
- GIFe - Artenärmeres Grünland feuchter Standorte mit Beetrelief
- GIT - Artenärmeres Grünland trockener Standorte
- GI/GMF - Artenarmes Grünland/Mesophiles Grünland mäßig feuchter Standorte\*
- GIF/GMF - Artenärmeres Grünland feuchter Standorte/Sonstiger Flutrasen\*
- GIF/GMF - Artenärmeres Grünland feuchter Standorte/Sonstiges mesophiles Grünland\*
- GFF - Sonstiger Flutrasen
- GMF - Mesophiles Grünland mäßig feuchter Standorte\*
- GMZ - Sonstiges mesophiles Grünland\*
- GNF - Seggen-, binsen- oder hochstaudenreicher Flutrasen
- GNR - Nährstoffreiche Nasswiese
- GNR/GM - Nährstoffreiche Nasswiese/Mesophiles Grünland
- GNR/GN - Nährstoffreiche Nasswiese/Seggen-, binsen- oder hochstaudenreiche Nasswiese
- GNW - Magere Nasswiese

### \* Anmerkung:

Da hier noch nach dem alten Kartierschlüssel erfasst wurde, ist tl. Auskunft der AG Tewes anzunehmen, dass viele der hier als mesophiles Grünland bezeichneten Flächen heute dem Intensivgrünland zuzuordnen wären.

- HN - Naturnahes Feldgehölz
- HPG - Standortgerechte Gehölzpflanzung
- HX - Standortfremdes Feldgehölz
- MPF - Feuchteres Pfeifengras-Moorstadium
- MPT - Trockeneres Pfeifengras-Moorstadium
- NRG - Rohrglanzgras-Landröhricht
- NRS - Schilf-Landröhricht
- NSA - Basen- und nährstoffarmer Sumpf
- NSR/NRS - Sonstiger nährstoffreicher Sumpf/Schilf-Landröhricht
- OD - Dorfgebiet/landwirtschaftliches Gebäude
- OE - Einzel- und Reihenhausesbebauung
- OS - Ver- und Entsorgungsanlage
- PHG - Hausgarten mit Großbäumen
- PHO - Obst- und Gemüsegarten
- PSZ - Sonstige Sport-, Spiel- und Freizeitanlage
- SAA - Naturnaher nährstoffarmer Baggersee
- SEZ - Sonstiges naturnahes nährstoffreiches Kleingewässer
- STG - Wiesentümpel
- STW - Waldtümpel
- SXA - Naturfernes Abbaugewässer
- UHF - Halbruderaler Gras- und Staudenflur feuchter Standorte
- UHM - Halbruderaler Gras- und Staudenflur mittlerer Standorte
- URF/DOZ - Ruderalflur frischer bis feuchter Standorte/Sonstiger Offenbodenbereich
- VOR - Verhandlungsbereich nährstoffarmer Stillgewässer mit Röhricht
- WB - Birken- und Kiefern-Bruchwald
- WLT - Bodensaurer Buchenwald des Tieflandes
- WN/WU - Sonstiger Sumpfwald/Erlenwald entwässerter Standorte
- WP - Sonstiger Pionier- und Sukzessionswald
- WQ - Bodensaurer Eichen-Mischwald
- WU - Erlenwald entwässerter Standorte
- WV - Birken- und Kiefernwald entwässerter Moore
- WVP - Pfeifengras-Birken und Kiefern-Moorwald
- WVS - Sonstiger Birken und Kiefern-Moorwald
- WXH - Laubforst aus einheimischen Arten
- WZ - Sonstiger Nadelforst
- WZ/WX - Sonstiger Nadelforst/Sonstiger Laubforst
- WZF - Fichtenforst
- WZL - Lärchenforst
- R - mit abgestuften Waldrand

## Einzelgehölze, Hecken, Wallhecken

- Einzelbaum/Baumbestand
- Althölze
- HB - Baumbestand
- HFB - Baumhecke
- HFM - Strauch-Baumhecke
- HFS - Strauchhecke
- HFX - Feldhecke mit standortfremden Gehölzen
- HWB - Baum-Wallhecke
- HWB\* - Baum-Wallhecke mit Althölzen
- HWM - Strauch-Baum-Wallhecke
- HWO - Gehölzfreier Wall

## Gräben

- FGA - Kalk- und nährstoffarmer Graben
- FGR - Nährstoffreicher Graben
- b - mit Binsen
- c - mit Seggen
- f - mit Flutrasen
- o - ohne Bewuchs
- p - mit Rohrglanzgras
- s - mit Schilf
- FGZ - Sonstiger Graben
- FKK - Kleiner Kanal

## Fundorte von gefährdeten Gefäßpflanzenarten<sup>3</sup>:

- Alchemilla vulgaris (Frauenmantel)
- Hottonia palustris (Wasserfeder)
- Lysimachia thyriflora (Strauß-Gelbweiderich)
- Myrica gale (Gagel)
- Myosurus minimus (Mäuseschwanz)
- Ranunculus aquatilis (Wasser-Hahnenfuß)
- Thalictrum flavum (Gelbe Wiesenraute)
- Utricularia spec. (Wasserschlauch)

## Vereinfachte Flurbereinigung Waddewarden<sup>4</sup>

- GA
- GI
- HF/HFB

## Nutzungstypen aus der Allgemeinen Liegenschaftskarte

- Ackerland allgemein (A)
- Betriebsflächen (Abbauland, Ent-/Versorgungsanlage, Halde, Lagerplatz sowie deren Gebäude- und Freiflächen) (V)
- Bahngelände, auch ungenutzt (B)
- Brachland (Br)
- Damm, Wall, Deich und Grünland
- Erholungs- und touristische Einrichtungen (Campingplatz, Reitsportanlage, Hundeübungsplatz, historische Anlage) (E)
- Gartenland allgemein (GI)
- Gebäude und Freifläche - Wohnen, Handel und Dienstleistungen, Land- und Forstwirtschaft (auch Betriebsfläche hierzu), öffentliche Zwecke, Friedhof, Sportfläche, Nebenanlagen
- Gewerbe und Industrie (Gebäude- und Freifläche)
- Gehölz (Gh)
- Gewächshaus (Gärtnerei) (Gw)
- Graben
- Grünanlage (Ga)
- Grünland allgemein (G)
- Laubwald (Wl)
- Mischwald (Wm)
- Moor (M)
- Nadelwald (Wn)
- Straße, Parkplatz und deren Nebenanlagen
- Sumpf (Su)
- Teich, Weiher, See allgemein (T)
- Truppenübungsplatz, Standortübungsplatz (F)
- Unland (U)
- Verkehrsbegleitfläche Bahngelände und Verkehrsbegleitfläche Straße (V)
- Weg, Fussweg

## Wallhecken laut Wallheckenkataster<sup>5</sup>

### Sonstige Signaturen

- § Besonders geschütztes Biotop gemäß §28a Niedersächsischem Naturschutzgesetz
- §28b Besonders geschütztes Feuchtgrünland gemäß §28b Niedersächsischem Naturschutzgesetz
- (§) Übergänge zu einem besonders geschütztem Biotop gemäß §28a Niedersächsischem Naturschutzgesetz
- Grenze Marsch-Geest
- Stadtgrenze

<sup>1</sup> Eigene Erhebungen, Stand 2008;

<sup>2</sup> Büro für Biologie und Umweltplanung (2006): Biologische Bestandserfassung "Windpark Jever-West", i. A. von Thalen Consult. (nur Flächen im Stadtgebiet dargestellt); Stand 2005;

<sup>3</sup> AG Tewes, 2003: Unternehmensflurbereinigung Schortens-Umgehung.

<sup>4</sup> I. A. des Amts für Agrarstruktur Oldenburg, Hatten-Sandkrug; Stand 2001;

<sup>5</sup> AG Tewes, 2005a: Vereinfachte Flurbereinigung Waddewarden.

<sup>6</sup> I. A. des Amts für GLL Oldenburg - Amt für Landentwicklung Oldenburg.

Hatten-Sandkrug; Stand 2004/2005;

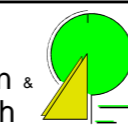
<sup>7</sup> Landkreis Friesland (2007), Stand 2005.

Kartengrundlage: LGN Niedersachsen bzw. GLL Oldenburg (Katasteramt Varel), Stand 2007

## Stadt Jever

### Fortschreibung des Landschaftsplans der Stadt Jever 2008

Planart: **Biotoptypen/Flora - Legende**

Bearbeitet:	Datum: 05/08	Unterschrift: Kinder	 <b>Diemann &amp; Mosebach</b> Regionalplanung Stadt- und Landschaftsplanung Einreichungs- und Projektmanagement Oldenburger Straße 211 - 20180 Rausde Telefon: (0 44 02) 9116-30 Telefax: (0 44 02) 9116-40 mail: info@diemann-mosebach.de
Gezeichnet:	05/08	Kinder	
Geprüft:	02/09	Diemann	
Maßstab: 1:10.000 im Westteil 1:15.000	Projekt: 07-825	Blatt-Nr. <b>4b</b>	